



Ministerul Economiei
și Infrastructurii
al Republicii Moldova

Nr.11-5790 din 21.09.2020

Agencia Relatii Funciare și Cadastru

info@arfc.gov.md

La nr. 36/01-06/572 din 18.09.2020

copie: **Cancelaria de Stat**

cancelaria@gov.md

Cu referire la proiectul hotărârii de Guvern cu privire la transmiterea și schimbarea categoriei de destinație a unor terenuri (număr unic 679/ARFC/2020), în limita competențelor funcționale, comunicăm lipsa obiecțiilor și propunerilor.

Secretar de Stat

Anatol USATII



Digitally signed by Usatii Anatol
Date: 2020.09.21 14:31:24 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Ex: Eremia Ion tel: 022 250674



**MINISTERUL JUSTIȚIEI
AL REPUBLICII MOLDOVA**

str. 31 August 1989, nr. 82
MD- 2012, mun. Chișinău,
tel.: 0 22 23 47 95, fax: 0 22 23 47 97
www.justice.gov.md

nr. 04/6966 din 22.09.2020

Agencia Relatii Funciare și Cadastru
Copie: Cancelaria de Stat

Cu referire la proiectul definitivat al *Hotărîrii Guvernului cu privire la transmiterea și schimbarea categoriei de destinație a unor terenuri*, înregistrat cu numărul unic **679/ARFC/2020**, comunicăm următoarele.

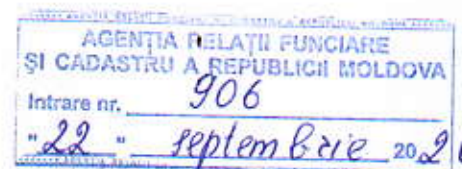
Reiterăm obiecția potrivit căreia pentru transmiterea bunurilor imobile din proprietatea unității administrativ-teritoriale în proprietatea statului nu este necesar acceptul Guvernului ulterior aprobării hotărîrii consiliului local, or, decizia privind transmiterea bunurilor imobile din proprietatea unității administrativ-teritoriale în proprietatea statului se adoptă de autoritățile publice locale (a se vedea art. 8 alin. (3) din *Legea nr. 523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale* și art. 9 alin. (2) lit. b) din *Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice*).

La fel, nu este necesară schimbarea destinației terenurilor vizate în proiect, deoarece destinația terenurilor a fost schimbată prin deciziile Consiliului municipal Comrat nr. 25/41 din 1 decembrie 2017 și Consiliului sătesc Bugeac nr. 5/6.2 din 19 septembrie 2017, în temeiul art. 71 din *Codul funciar* care statuează că, schimbarea destinației terenurilor agricole se aprobă prin decizie a consiliului unității administrativ-teritoriale de nivelul întâi sau al doilea și respectiv, prin hotărîrea Adunării Populare a Găgăuziei în a căror proprietate se află terenul agricol.

Secretar de stat

Radu FOLTEA

Digitally signed by Foltea Radu
Date: 2020.09.22 08:46:48 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



MINISTERUL FINANTELOR
AL REPUBLICII MOLDOVA



МИНИСТЕРСТВО ФИНАНСОВ
РЕСПУБЛИКИ МОЛDOVA

MD-2005, mun. Chișinău, str. Constantin Tănase, 7
www.mf.gov.md, tel. (022) 26-26-00, fax 022-26-25-17

22.09.2020 nr. 17-04/333

la nr. 36/01-06/572 din 18.09.2020

Agencia Relatii Funciare și Cadastru

Ministerul Finanțelor a examinat repetat proiectul Hotărîrii Guvernului cu privire la transmiterea și schimbarea categoriei de destinație a unor terenuri, elaborat de Agenția Relații Funciare și Cadastru, prezentat anterior cu număr unic 679/ARFC/2020, și, în limita competențelor funcționale, comunică lipsa obiecțiilor și propunerilor pe marginea proiectului definitivat.

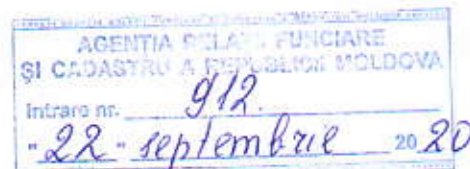
Secretar general
al ministerului

Digitally signed by Pașinschi Iuri
Date: 2020.09.22 13:34:29 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Iuri PAȘINSCHI

Executor: Diana Călugăreanu
Tel.: (022) 26-26-69
e-mail: diana.calugareanu@mf.gov.md



MINISTERUL
AGRICULTURII,
DEZVOLTĂRII REGIONALE
ȘI MEDIULUI
AL REPUBLICII MOLDOVA



MINISTRY
OF AGRICULTURE,
REGIONAL DEVELOPMENT
AND ENVIRONMENT OF
THE REPUBLIC OF
MOLDOVA

MD-2005, Chisinau, 9 Constantin Tanase Str
Tel. 20 45 81; Fax 22 07 48, E-mail: madrn@madrn.gov.md, WEB: www.madrn.gov.md

Nr.26-07/4320 din 22 septembrie 2020
La nr. 36/01/-06/572 din 18 septembrie 2020

Agenția Relații Funciare și Cadastru
Copie: Cancelaria de Stat

Ministerul Agriculturii, Dezvoltării Regionale și Mediului a examinat proiectul definitivat al hotărârii Guvernului cu privire la transmiterea și schimbarea categoriei de destinație a unor terenuri (număr unic 679/ARFC/2020) și comunică susținerea acestuia.

Secretar de Stat

Mihail MACHIDON

Ex: Vasile Nemțanu
Tel. 022204536
vasile.nemtanu@madrn.gov.md

AGENȚIA RELAȚII FUNCiare
ȘI CADASTRU A REPUBLICII MOLDOVA

Intrare nr.

909

"22" septembrie 2020



Guvernul Republicii Moldova

Agencia Proprietății Publice

MD-2012, Chișinău, Piața Marii Adunări Naționale 1
Tel: (00373 22) 234-350
e-mail: office@app.gov.md

Nr.03-04-4731 din 23.09.2020

Agencia Relații Funciare și Cadastru

e-mail: info@arfc.gov.md

Copie: **Cancelaria de Stat**

e-mail: cancelaria@gov.md

Urmare demersului nr. 36/01-06/572, din 18.09.2020, Agenția Proprietății Publice a examinat proiectul definitivat al Hotărârii de Guvern „Cu privire la transmiterea și schimbarea categoriei de destinație a unor terenuri”, înaintat cu număr unic 679/ARFC/2020 și, în limita competențelor funcționale, comunică lipsă de obiecții și propuneri.

Director general

Ghenadie TEPORDEI

Digitally signed by Tepordei Ghenadie
Date: 2020.09.24 17:30:31 MSK
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Ex. Octavian Mocreac, tel: 022 233754





AGENȚIA SERVICII PUBLICE A REPUBLICII MOLDOVA
PUBLIC SERVICES AGENCY OF THE REPUBLIC OF MOLDOVA

MD-2012, municipiul Chișinău, str. Aleksandr Pușkin, nr.42

42, Aleksandr Pushkin str., MD-2012 Chisinau

Tel.: +373 22 50 46 54 Fax: +373 22 21 22 59 e-mail: asp@asp.gov.md, web: asp.gov.md

28.09.20 nr. 01/6328

La nr. 36/01-06/572 din 18 septembrie 2020

Agencia Relatii Funciare si Cadastru

Ca urmare a examinării proiectului hotărârii Guvernului cu privire la transmiterea și schimbarea categoriei de destinație a unor terenuri (număr unic 679/ARFC/2020) în limita competențelor funcționale, comunicăm lipsa propunerilor și obiecțiilor.

Director

Vladislav ZARA

Rijcov Nicolai, 22 50 49 73

AGENȚIA RELAȚII FUNCiare
și CADASTRU A REPUBLICII MOLDOVA
Intrare nr. 930
29 septembrie 2020

Чирпи-Чорто



CENTRUL NAȚIONAL
ANTICORUPȚIE AL
REPUBLICII MOLDOVA



НАЦИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР
ПО БОРЬБЕ С КОРРУПЦИЕЙ
РЕСПУБЛИКИ МОЛДОВА



MD-2004, mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt 198
Tel. (+373) 22-25-72-94

Nr. 06/2-5987 din 29.09.2020

La nr. 36/01-06/572 din 18.09.2020

Agencia Relatii Funciare și Cadastru

Prin prezenta, Vă remitem atașat raportul de expertiză anticorupție la proiectul de Hotărâre a Guvernului cu privire la transmiterea și schimbarea categoriei de destinație a unor terenuri (din proprietatea unităților administrativ-teritoriale Comrat și Bugeac, UTA Gagauzia în proprietatea statului, administrarea Agenției Proprietății Publice (gestiunea ÎS „Administrația de Stat a Drumurilor”).

Anexă: Raportul de expertiză anticorupție – 2 (două) file.

Director

R. Flocea

Ruslan FLOCEA



RAPORT DE EXPERTIZĂ ANTICORUPȚIE

Nr. EHG20/6833 din 29.09.2020

la proiectul de hotărâre a Guvernului cu privire la transmiterea și schimbarea categoriei de destinație a unor terenuri (din proprietatea unităților administrativ-teritoriale Comrat și Bugeac, UTA Gagauzia în proprietatea statului, administrarea Agenției Proprietății Publice (gestiunea ÎS „Administrația de Stat a Drumurilor”)

Prezentul raport de expertiză anticorupție a fost întocmit de Centrul Național Anticorupție al Republicii Moldova în baza Legii nr.100/2017 cu privire la actele normative, a Legii nr.1104/2002 cu privire la Centrul Național Anticorupție, a Legii integrității nr.82/2017 și a Metodologiei de efectuare a expertizei anticorupție a proiectelor de acte legislative și normative, aprobată prin Hotărârea Colegiului Centrului nr.6 din 20 octombrie 2017.

I. Analiza riscurilor de corupere a procesului de promovare a proiectului

I.1. Pertinența autorului, categoriei propuse a actului și a procedurii de promovare a proiectului

Autor al proiectului de act normativ este Guvernul, iar autor nemijlocit este Agenția Relații Funciare și Cadastru, ceea ce corespunde art.102 din Constituție, art.14 din Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative.

Categoria actului normativ propus este Hotărâre a Guvernului, ceea ce corespunde art.102 din Constituție, art.6 și art.14 din Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative.

I.2. Respectarea rigorilor de transparență în procesul decizional la promovarea proiectului

Potrivit art.8 al Legii nr.239/2008 privind transparența în procesul decizional „*etapele asigurării transparenței procesului de elaborare a deciziilor sunt:*

- a) informarea publicului referitor la inițierea elaborării deciziei;*
- b) punerea la dispoziția părților interesate a proiectului de decizie și a materialelor aferente acestuia;*
- c) consultarea cetățenilor, asociațiilor constituite în corespundere cu legea, altor părți interesate;*
- d) examinarea recomandărilor cetățenilor, asociațiilor constituite în corespundere cu legea, altor părți interesate în procesul de elaborare a proiectelor de decizii;*
- e) informarea publicului referitor la deciziile adoptate”.*

Totodată, art.10 din Legea nr.239/2008 stabilește expres că:

„(1) Autoritatea publică asigură accesul la proiectele de decizii și la materialele aferente acestora prin publicarea obligatorie a lor pe pagina web oficială a autorității publice, prin asigurarea accesului la sediul autorității, precum și prin expediere prin poștă sau prin alte mijloace disponibile, la solicitarea persoanei interesate.

(2) Proiectul de decizie și materialele aferente acestuia se plasează pe pagina web oficială a autorității publice responsabile cel puțin pentru perioada recepționării și examinării recomandărilor”.

Autorul proiectului a asigurat informarea publicului referitor la inițierea elaborării prezentului proiect, condiție prevăzută de art. 9 al Legii nr.239/2008 *„(1) După inițierea procesului de elaborare a deciziei, autoritatea publică va plasa, în termen de cel mult 15 zile lucrătoare, anunțul respectiv pe pagina web oficială [...]”.*

Anunțul privind organizarea consultărilor publice, proiectul înaintat spre expertizare și nota informativă au fost plasate pe pagina web a Agenției Relații Funciare și Cadastru: www.arfc.gov.md la data de 18.09.2020, fiind asigurat accesul părților interesate la proiectul menționat.

Având în vedere circumstanțele enunțate, transparența decizională a fost asigurată.

I.3. Scopul anunțat și scopul real al proiectului

Potrivit notei informative, *„Proiectul de hotărâre a Guvernului este elaborat în scopul îndeplinirii prevederilor Legii nr. 150/2012 privind declararea utilității publice de interes național pentru lucrările de reabilitare și extindere a unor drumuri naționale”.* Totodată, în notă se mai menționează că proiectul este elaborat *„în scopul reabilitării drumului național M3 Chișinău-Comrat-Giurgiulești-frontiera cu România (segmentul de ocolire a mun. Comrat, UTA Găgăuzia)”.*

Analizând normele elaborate s-a constatat că prin proiect se propune schimbarea categoriei de destinație a 28 de terenuri, cu trecerea din categoria de terenuri cu destinație agricolă în categoria de terenuri destinate industriei, transporturilor, telecomunicațiilor și cu alte destinații speciale, în scopul reabilitării drumului național M3 Chișinău-Comrat-Giurgiulești-frontiera cu România (segmentul de ocolire a mun. Comrat, UTA Găgăuzia).

Prin urmare, se constată că scopul declarat de către autor în nota informativă corespunde scopului real al proiectului.

I.4. Interesul public și interesele private promovate prin proiect

Proiectul urmărește realizarea intereselor Guvernului de a asigura reabilitarea și dezvoltarea drumului național M3 Chișinău-Comrat-Giurgiulești-frontiera cu România (segmentul de ocolire a mun. Comrat, UTA Găgăuzia), ceea ce corespunde interesului public. Terenurile vizate de proiect au fost transmise din proprietatea unităților administrativ-teritoriale în proprietatea statului prin Decizia Consiliului municipal Comrat nr. 25/41 din 01.12.2017 și Decizia Consiliului sătesc Bugeac, raionul Comrat nr. 5/6.2 din 19.09.2017, fiind specificat că se transmit în vederea reabilitării drumului național M3 Chișinău-Comrat-Giurgiulești-frontiera cu România.

I.5. Justificarea soluțiilor proiectului

I.5.1. Suficiența argumentării din nota informativă.

În conformitate cu art.30 al Legii nr.100/2017 cu privire la actele normative, proiectele de acte

normative sunt însoțite de „nota informativă care cuprinde:

- a) denumirea sau numele autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului actului normativ;
- b) condițiile ce au impus elaborarea proiectului actului normativ și finalitățile urmărite;
- c) descrierea gradului de compatibilitate, pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene;
- d) principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi;
- f) modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare”.

Nota informativă descrie condițiile care au impus elaborarea proiectului, finalitățile urmărite prin implementarea noilor reglementări, redând în acest sens principalele prevederi ale proiectului, elementele noi și modul de încorporare a proiectului în cadrul normativ în vigoare.

I.5.2. Argumentarea economică-financiară.

Conform art.30 lit.e) al Legii nr.100/2017 cu privire la actele normative, nota informativă trebuie să conțină „e) fundamentarea economico-financiară”.

La compartimentul 5 din nota informativă se menționează că „Implementarea prezentului proiect de hotărâre a Guvernului nu presupune cheltuieli financiare suplimentare din bugetul de stat”.

II. Analiza generală a factorilor de risc ale proiectului

II.1. Limbajul proiectului

Potrivit art.54 al Legii nr.100/2017 cu privire la actele normative „textul proiectului actului normativ se elaborează [...] cu respectarea următoarelor reguli; [...]

- a) se expune într-un limbaj simplu, clar și concis [...]
- c) terminologia utilizată este constantă, uniformă și corespunde celei utilizate în alte acte normative, în legislația Uniunii Europene și în alte instrumente internaționale la care Republica Moldova este parte, cu respectarea prevederilor prezentei legi; [...]
- e) se interzice folosirea neologismelor dacă există sinonime de largă răspândire, [...]
- f) se evită folosirea [...] a cuvintelor și expresiilor [...] care nu sînt utilizate sau cu sens ambiguu;
- g) se evită tautologiile juridice;
- h) se utilizează, pe cât este posibil, noțiuni monosemantice, [...]”.

Textul proiectului este expus într-un limbaj simplu, clar și concis, cu respectarea regulilor gramaticale și de ortografie, întrunind cerințele prevăzute de art.54 din Legea nr.100/2017.

II.2. Coerența legislativă a proiectului

În textul proiectului nu au fost identificate norme contradictorii sau conflicte dintre prevederile acestuia cu reglementările altor acte normative în vigoare.

II.3. Activitatea agenților publici și a entităților publice reglementată în proiect

Potrivit proiectului, Agenția Proprietății Publice în comun cu Consiliile locale Comrat și Bugeac, UTA Găgăuzia, vor institui comisii de transmitere și vor asigura transmiterea terenurilor, în termen de 30 zile, în conformitate cu prevederile Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 901/2015.

II.4. Atingeri ale drepturilor omului care pot fi cauzate la aplicarea proiectului

Prevederile proiectului nu aduc atingere drepturilor fundamentale ale omului consacrate de Constituția Republicii Moldova, Declarația Universală a Drepturilor Omului și Convenția Europeană a Drepturilor Omului.

III. Concluzia expertizei

Prin proiect se propune schimbarea categoriei de destinație a 28 de terenuri, cu trecerea din categoria de terenuri cu destinație agricolă în categoria de terenuri destinate industriei, transporturilor, telecomunicațiilor și cu alte destinații speciale, în scopul reabilitării drumului național M3 Chișinău-Comrat-Giurgiulești-frontiera cu România (segmentul de ocolire a mun. Comrat, UTA Găgăuzia).

Prevederile proiectului corespund scopului declarat de către autor în nota informativă și sunt în conformitate cu interesul public.

Proiectul în redacția parvenită la efectuarea expertizei anticorupție nu conține factori de risc care să genereze riscuri de corupție.

29.09.2020



Expert al Direcției legislație și expertiză anticorupție:
Ilie Creciun, Inspector principal